

BỘ Y TẾ  
BỆNH VIỆN RĂNG HÀM MẶT TRUNG ƯƠNG  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: *148*/RHMTW-ĐVMS  
Thuê kho lưu trữ cho Bệnh viện  
Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố  
Hồ Chí Minh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày *14* tháng *1* năm 2026

Kính gửi: Các đơn vị cung cấp

Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố Hồ Chí Minh đang có nhu cầu tìm đơn vị thực hiện công việc: Thuê kho lưu trữ cho Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố Hồ Chí Minh. Để có cơ sở cho việc lập kế hoạch thực hiện công việc nói trên, Bệnh viện kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm, vui lòng gửi bảng chào giá, chi tiết như sau:

1. Danh mục mời chào giá: *(đính kèm phụ lục 01)*
  2. Nội dung của chào giá: Bản gốc chào giá được đại diện hợp pháp của nhà cung cấp ký tên, đóng dấu.
  3. Yêu cầu về giá chào: *(đính kèm phụ lục 02)*
    - Giá chào đã bao gồm tất cả các loại thuế, phí, lệ phí, phí lắp đặt, phí vận chuyển đến địa điểm thực hiện.
    - Đơn vị chào giá cung cấp Hợp đồng tương tự (nếu có).
    - Địa điểm thực hiện dịch vụ: Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố Hồ Chí Minh, số 201A Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, Tp.HCM
  4. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: Tối thiểu 90 ngày tính từ ngày ghi trên bảng báo giá.
  5. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: Từ ngày ghi trên Thư mời báo giá đến trước 16 giờ 00 phút, ngày *31* tháng 7 năm 2026
  6. Địa chỉ tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá:
    - Đơn vị mua sắm - Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố Hồ Chí Minh, số 201A Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, Tp.HCM.
    - Điện thoại: (028) 38556732 (Ext: 3308).
    - Email: donvimuasam.rhmtw@gmail.com
- Rất mong các đơn vị cung cấp gửi chào giá tham dự.

Trân trọng./ *mail*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để b/c);
- Phòng QLCL (để đăng website BV);
- Đăng trên: <https://muasamcong.mpi.gov.vn>;
- Lưu VT, ĐVMS (TH).

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
  
\* Hồ Hữu Tiến

PHỤ LỤC 01

DANH MỤC VÀ TÍNH NĂNG KỸ THUẬT

Thuê kho lưu trữ cho Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố Hồ Chí Minh

(Kèm theo Công văn số 468/RHMTW-ĐVMS ngày 4 tháng 7 năm 2026)

| STT | DANH MỤC         | ĐVT   | SỐ LƯỢNG | TÍNH NĂNG KỸ THUẬT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|------------------|-------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Thuê kho lưu trữ | Tháng | 12       | <p><b>1. Yêu cầu chung</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Kho lưu trữ có diện tích sử dụng từ 400 m<sup>2</sup> đến 500 m<sup>2</sup>.</li><li>- Kho được bố trí theo hình thức kho tự quản, Bệnh viện trực tiếp quản lý, sắp xếp và bảo quản tài sản trong khu vực thuê.</li><li>- Khoảng cách từ kho đến Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố Hồ Chí Minh (201A Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, TP. Hồ Chí Minh) không quá 08 km.</li><li>- Đường giao thông đến kho có lộ giới tối thiểu 08 m, bảo đảm xe tải ra vào thuận lợi.</li></ul> <p><b>2. Yêu cầu về kết cấu kho</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Kho kết cấu bảo đảm an toàn, gồm:<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Khung cột, kèo sắt;</li><li>✓ Mái lợp tôn;</li><li>✓ Nền bê tông hoặc vật liệu có khả năng chịu tải tương đương;</li><li>✓ Có nhà vệ sinh sử dụng chung.</li></ul></li><li>- Kho bảo đảm:<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Không thấm dột;</li><li>✓ Không ẩm mốc;</li><li>✓ Thông thoáng, sạch sẽ;</li><li>✓ Không bị ngập nước trong điều kiện thời tiết bình thường.</li></ul></li></ul> <p><b>3. Yêu cầu về hệ thống kỹ thuật</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Có hệ thống điện chiếu sáng được lắp đặt hoàn chỉnh, hoạt động ổn định, đáp ứng nhu cầu sử dụng.</li><li>- Có hệ thống phòng cháy và chữa cháy (PCCC) tự động được lắp đặt và đưa vào sử dụng theo quy định của pháp luật.</li><li>- Bên cho thuê chịu trách nhiệm duy trì tình trạng hoạt động bình thường của các hệ thống kỹ thuật dùng chung trong thời gian thuê.</li></ul> <p><b>4. Yêu cầu về an ninh</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Có lực lượng bảo vệ khu kho trực 24 giờ/ngày</li><li>- Có hệ thống camera giám sát ra vào các khu vực dùng chung của kho.</li><li>- Bảo đảm an ninh, trật tự trong khu vực kho.</li></ul> <p><b>5. Yêu cầu về khai thác sử dụng</b></p> |

BỆNH  
VIỆN  
RĂNG-HÀM  
MẶT  
TRUNG  
TÂM  
TP. HỒ  
CHÍ MINH

| STT | DANH MỤC | ĐVT | SỐ LƯỢNG | TÍNH NĂNG KỸ THUẬT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|----------|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |          |     |          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bệnh viện được phép ra, vào kho 24/24 giờ, không bị giới hạn thời gian khai thác.</li> <li>- Có đường nội bộ và lối ra vào bảo đảm cho xe tải có tải trọng từ 02 tấn đến 03 tấn lưu thông thuận lợi để bốc xếp hàng hóa.</li> </ul> <p><b>6. Yêu cầu về chi phí vận hành</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiền điện và tiền nước được thanh toán theo chỉ số tiêu thụ thực tế.</li> <li>- Giá điện, nước áp dụng theo đơn giá do cơ quan có thẩm quyền hoặc đơn vị cung cấp dịch vụ quy định (hoặc theo hợp đồng thuê được ký kết).</li> </ul> <p><b>7. Hồ sơ pháp lý</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có giấy tờ chứng minh quyền sở hữu hoặc quyền cho thuê hợp pháp đối với kho.</li> <li>- Kho không thuộc diện tranh chấp, kê biên hoặc quy hoạch phải thu hồi.</li> </ul> <p><b>8. Môi trường</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không nằm trong khu vực có nguy cơ ngập úng thường xuyên, ô nhiễm hoặc ảnh hưởng đến việc bảo quản tài sản.</li> </ul> |

## PHỤ LỤC 02

(Kèm theo Công văn số 428/RHMTW-ĐVMS ngày 4 tháng 7 năm 2026)

[Thông tin Công ty, mã số thuế, địa chỉ  
Tên và số điện thoại liên hệ]

### BẢNG CHÀO GIÁ

Thuê kho lưu trữ cho Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương Thành phố Hồ Chí Minh

Kính gửi: Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương TP. Hồ Chí Minh

Trên cơ sở yêu cầu báo giá của Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung ương TP. Hồ Chí Minh, chúng tôi [Tên công ty] báo giá như sau:

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng

- Địa điểm thực hiện : ...

- Nội dung chào giá : ...

| STT               | Tên danh mục     | Khối lượng | ĐVT   | Đơn giá | Thành tiền |
|-------------------|------------------|------------|-------|---------|------------|
| 1                 | Thuê kho lưu trữ | 12         | Tháng |         |            |
|                   |                  |            |       |         |            |
|                   | Thuế VAT ...%    |            |       |         |            |
|                   | <b>Tổng cộng</b> |            |       |         |            |
| Số tiền bằng chữ: |                  |            |       |         |            |

#### Ghi chú:

1. Giá trọn gói cho một hệ thống dịch vụ hoàn thiện, không phát sinh thêm bất kỳ chi phí nào ngoài hợp đồng bao gồm thuế VAT.

2. Báo giá này có hiệu lực trong vòng: ngày kể từ ngày báo giá

3. Chúng tôi cam kết:

- KHÔNG đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể; KHÔNG bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các hồ sơ tương đương; KHÔNG thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.

- Giá trị của các sản phẩm trong báo giá là phù hợp, không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá.

- Thông tin nêu trong báo giá là trung thực.

#### ĐẠI DIỆN CÔNG TY

[ghi chức danh, ký tên, ghi họ tên và  
đóng dấu]